



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DE OBRAS EDIFICACION

RECEPCIÓN DEFINITIVA

PARCIAL

TOTAL

I. MUNICIPALIDAD DE RECOLETA

DIRECCION DE OBRAS

1	NUMERO R.F. 61	FECHA 11 JUN 2003
2	SOLICITUD N° 413/03	FECHA 18.02.03

1.- VISTOS LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

1.1.- CERTIFICADOS, PERMISOS Y RECEPCIONES

	DOCUMENTO	NUMERO	FECHA	ENTIDAD EMISORA O VISADORA	
3	CERT. APROBACION ANTEPROYECTO				
4	PERMISO DE EDIFICACION AMPLIACION	4.1	646/00	27.11.00	D.O.M. RECOLETA (108,03 m2)
		4.2	796/01	03.10.01	D.O.M. RECOLETA (228,15 m2)
		4.3	89/03	31.01.03	D.O.M. RECOLETA (41,10 m2)
		4.4	477/03	15.05.03	D.O.M. RECOLETA (-- m2)
5	CERT. URB.GARANTIZADA O ACTA RECEP. URB.				
6	LIBRO DE OBRAS				
7	INFORME DEL REVISOR INDEPENDIENTE				
8	INFORME DE LA INSPECCION TECNICA				
9	GARANTIAS				
10	OTROS				
	PERMISO EDIFICACION PRIMITIVO	31/96	20.02.96	D.O.M. RECOLETA (2.623,24 m2)	
	CERT. RECEP. FINAL DEL P.E. N° 31/96	141/96	29.08.96	D.O.M. RECOLETA	
	CERTS. DE INSTALACIONES Y OTROS	NUMERO	FECHA	ENTIDAD EMISORA O VISADORA	
11	ESTADO DE PAVIMENTOS	054.414	05.02.03	SERVIU	
12	INSTALACION DE ALCANTARILLADO	D-2002-758	25.04.02	AGUAS ANDINAS	
13	EVACUACION DE AGUAS LLUVIA				
14	INSTALACION DE AGUA POTABLE	D-2002-761	25.04.02	AGUAS ANDINAS	
15	INSTALACION ELECTRICA INTERIOR	01.615	30.01.03	S.E.C.	
16	INSTALACION DE GAS				
17	INSTALACION DE ASCENSORES				
18	INSTALACION DE CALEFACCION (CLIMATIZACION)	S/N	22.04.02	REIMAN CLIMATIZACION	
19	TRATAMIENTO DE BASURAS				
20	OTROS : PROTECCION AL FUEGO				
	CERTIFICADO DE ASCENSORES	S/N	02.03	ASCENSORES TRANSXE	
	SEÑALIZACION Y DEMARCACION	355/03	27.05.03	D.T.T.P. RECOLETA	

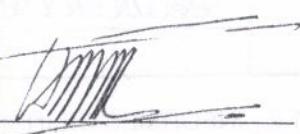
1.2.- INFORMES DE INSPECCION DE OBRAS

	INFORME	DE FECHA	RES. DOM	DE FECHA	INFORME	DE FECHA	RES. DOM	DE FECHA
21	1820	26.03.03	342/03					
	1820	02.05.03	526/03					

2.- EL DIRECTOR DE OBRAS CERTIFICA

22	2,1.- QUE LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE EDIFICACION UBICADA EN		
23	AV. EL SALTO Nº 2506	ROL Nº	3575-01
24	DE PROPIEDAD DE INVERSIONES EL SALTO S.A.		
25	RUT Nº 96.768.640-9	DOMICILIADO EN	ROSAS Nº 1240
26	REPRESENTANTE LEGAL FEDERICO SAIEG JALAFF		
27	RUT Nº 7.035.523-K	DOMICILIADO EN	ROSAS Nº 1240
28	PROPIEDAD INSCRITA A FOJAS 53.456	Nº	41.253 AÑO 1993
29	DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE SANTIAGO		
30	CUMPLE CON ANTECEDENTES EXIGIDOS EN EL CAP. 2 DEL TITULO 5º DE LA O.G.U.C.		
31	POR LO QUE HA SIDO RECIBIDA CONFORME SEGUN ACTA DE RECEPCION Nº 413/03		
32	DE FECHA 18.02.03		
	2,2.- LA(S) OBRA(S) RECEPCIONADA(S) CORRESPONDE(N) EN TODO A L PROYECTO APROBADO		
33	2,3.- LA SUPERFICIE EDIFICADA RECEPCIONADA ES DE	377,28	M2
34	2,4.- ESTA OBRA SE RECEPCIONA ACOGIDA A LEY (es) L.G.U.y C. ART. 124		
	LOS PROFESIONALES RESPONSABLES QUE HAN PARTICIPADO EN LA EJECUCIÓN DE ESTA OBRA SON LOS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN :		
35	ARQUITECTO PROYECTISTA	FRANCISCO MARTINOVICH	RUT Nº 7.208.085-8
36	CALCULISTA	RICARDO NAVARRETE	RUT Nº 10.517.065-03
37	SUPERVISOR	FRANCISCO MARTINOVICH	RUT Nº 7.208.085-8
38	REVISOR INDEPENDIENTE	MAFFEI CAMOUSSEIGT A.R.I. LTDA. 56	ROL Nº 13-047
39	CONSTRUCTOR	FRANCISCO MARTINOVICH	RUT Nº 7.208.085-8
40	INSPECTOR TÉCNICO		RUT Nº
41	NOTA : - EL PERMISO DE EDIFICACION Nº 89/03 ESTA ACOGIDO AL ARTICULO 124 DE LA L.G.U. y C. CON VENCIMIENTO EL 31.01.06		
	- A TRAVES DEL MEMORANDUM Nº 355/03 DE LA D.T.T.P. DE RECOLETA SE APROBO LOS ESTACIONAMIENTOS, SEÑALIZACION Y DEMARCACION EXIGIDOS POR LOS PERMISOS DE EDIFICACION.		
	- LOS DESTINOS DE LOS PERMISOS SON COMERCIOS Y CENTRO MEDICO.		
	40.1 - DEBERA RECEPCIONAR LAS MODIFICACIONES DEL PERMISO PRIMITIVO Nº31/96.		
42	PAGO DERECHOS	\$ 14.621.-	ORDEN DE INGRESO Nº 278.188 FECHA 18.02.03


RAUL PRADO DIAZ
 ARQUITECTO
 DEPARTAMENTO DE EDIFICACION



CARLOS REYES VILLALOBOS
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES


 RBM/RPD/gfm.090603

- X Marcelo Gamboni Donoso

